



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 171/2017**

**privind identificarea cu date de carte funciară, a terenului în suprafață de 2897 mp, aferent străzii Podul Viilor din Baia Mare, domeniul public al Municipiului Baia Mare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
JOI 27 APRILIE 2017**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.195/2017;
- Raportul de specialitate nr. 571/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune identificarea cu date de carte funciară, a terenului în suprafață de 2897 mp, strada Podul Viilor, Baia Mare, evidențiate la poziția nr. 3, strada cu pavaj și poziția nr.7 , trotuar dalat, din Anexa nr. 2 la H.G. nr. 934/2002 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, poziția nr.3, strada cu pavaj și poziția nr. 7, trotoar dalat, din Anexa nr. 2 la H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Halasz Gheorghe.

#### **Având în vedere :**

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, art. 155 alin. 2 și 3;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 858 - 865 din Codul civil;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 570/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Terenul în suprafață de 2897 mp, identificat prin fără date de C.F., nr. top. 831 nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr.259/2017, prin care ne comunică că, terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 247/2005;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;

- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect identificarea terenului în suprafață de 2897 mp, după cum urmează:

Nr. C.F.	Nr. topo	Suprafață (mp)
Fără date de C.F.	831	2897

Art.2 Se identifică cu date de carte funciară imobilul "TEREN" în suprafață totală de 2897 mp, aferent Străzii Podul Viilor din Baia Mare, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la pozițiile nr.3 și nr. 7, din Anexa nr. 2 la H.G. nr. 934/2002, având următoarele date de identificare :

Nr. C.F.	Nr. topo	Suprafață (mp)
Fără date de C.F.	831	2897

conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de coală funciară.

Art.3 Se completează în mod corespunzător inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001 cu modificările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Urbanism;
- Arhitect Șef;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Pop Ștefan  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-

